

**COMPTE-RENDU REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU  
VENDREDI 4 JUILLET 2014 sous la présidence de M. PIEDNOIR, Maire**

- Le Conseil, par 23 voix pour et 5 abstentions (Mmes VADOT, BLOUET, TENDRON, MM. ROBIN et KOBI), a procédé à la désignation des membres extra-municipaux des comités consultatifs comme suit :

| Intitulés  | Composition   | Responsable | Membres élus  | Candidatures proposées  |
|--|---|-------------|---|---|
| <b>Comité Urbanisme et Développement Durable</b><br><i>Secrétariat : C. MARSOLLIER</i>     | <b>10 membres :</b><br>Adjoint +<br>5 élus majorité<br>1 élu minorité<br>3 membres désignés       | Mme LEMAIRE | M. RENAUD<br>Mme PAIN<br>M. DUGENETAIS<br>M. METAIS<br>M. DAMIENS<br>M. KOBI                | Anouck THARREAU<br>Jacques HEULIN<br>Michel BRILLOT                                     |
| <b>Comité Communication et Jumelage</b><br><i>Secrétariat : A. AUREGAN</i>                 | <b>10 membres :</b><br>Adjoint +<br>5 élus majorité<br>1 élu minorité<br>3 membres désignés       | Mme LEMAIRE | Mme LOZE<br>M. HABAROU<br>M. JOYEAU<br>Mme TAFFATZ<br>M. PASQUIER<br>Mme BLOUET             | Jean Louis BONDU<br>Pascal PETIT<br>Fahni MAJDOUB                                       |
| <b>Comité Transports, Voirie et Infrastructures</b><br><i>Secrétariat : P. FOURY</i>       | <b>10 membres :</b><br>Adjoint +<br>5 élus majorité<br>1 élu minorité<br>3 membres désignés       | M. RENAUD   | Mme PAIN<br>M. ABLAIN<br>M. DUGENETAIS<br>M. METAIS<br>M. DAMIENS<br>M. ROBIN               | Marie-Reine CHIRON<br>Christian AMOROSO<br>Alain BALLOUARD                              |
| <b>Comité Culture, Loisirs, Tourisme</b><br><i>Secrétariat : A. AUREGAN</i>                | <b>10 membres :</b><br>Adjoint +<br>4 élus majorité<br>1 élu minorité<br>4 membres désignés       | Mme LOZE    | Mme BORDAIS<br>M. HABAROU<br>Mme TAFFATZ<br>Mme LAURENDEAU-CAHIER<br>Mme VADOT              | Jean Pierre DOUMENJOU<br>Isabelle GUERIN<br>Noël JUIN<br>Michel VINCENT                 |
| <b>Comité Education et Citoyenneté</b><br><i>Secrétariat : C. PAIRONNEAU</i>               | <b>10 membres :</b><br>Adjoint +<br>5 élus majorité<br>1 élu minorité<br>3 membres désignés       | Mme DIDIER  | M. COCHET<br>Mme DUGAST<br>Mme LAURENDEAU-CAHIER<br>Mme BORDAIS<br>M. ABLAIN<br>Mme GUILMIN | Nathalie DUROCHER<br>Jean Marie BEAUPERE<br>Gérard THIERRY                              |
| <b>Comité Enfance et Jeunesse</b><br><i>Secrétariat : F. ROCHE</i>                         | <b>10 membres :</b><br>Adjoint +<br>5 élus majorité<br>1 élu minorité<br>3 membres désignés       | M. COCHET   | Mme DIDIER<br>Mme LIEGE<br>M. VIERON<br>Mme LAURENDEAU-CAHIER<br>Mme DUGAST<br>Mme GUILMIN  | Geneviève CHERAIS<br>Patrick RAVENEAU<br>Pierre BIDON                                   |
| <b>Comité Sports</b><br><i>Secrétariat : M. PICHON</i>                                     | <b>10 membres :</b><br>Adjoint +<br>5 élus majorité<br>1 élu minorité<br>3 membres désignés       | M. COCHET   | M. DUGENETAIS<br>Mme DUGAST<br>M. VIERON<br>M. PASQUIER<br>Mme BORDAIS<br>M. ROBIN          | Daniel NEAU<br>Patrick PRIEUR<br>Daniel MARIE<br>Président de l'OMS ou son représentant |
| <b>Comité Cadre de vie, Sécurité</b><br><i>Secrétariat : P. FOURY et J.F. LEFLAEC</i>      | <b>10 membres :</b><br>Adjoint +<br>5 élus majorité<br>1 élu minorité<br>3 membres désignés       | Mme PAIN    | Mme LEMAIRE<br>Mme BONDU<br>M. METAIS<br>Mme MAGRES<br>M. HABAROU<br>Mme TENDRON            | Sylvie DENIAUD<br>Christine PRUNIER<br>Michèle POUZET                                   |
| <b>Comité Finances et Marchés Publics</b><br><i>Secrétariat : S. GUITTET et D. POIRIER</i> | <b>12 membres :</b><br>Maire +Adjoint<br>5 élus majorité<br>2 élus minorité<br>3 membres désignés | M. ABLAIN   | M. DAMIENS<br>M. JOYEAU<br>M. PASQUIER<br>Mme LOZE<br>M. HABAROU<br>M. KOBI<br>Mme VADOT    | Tarek TAMRANE<br>Tiffany BROUARD<br>Philippe MAILLARD                                   |

- Le Conseil, à l'unanimité, a décidé de créer une commission communale pour l'accessibilité aux personnes handicapées et a désigné ses membres comme suit :

|   |          |  |   |
|---|----------|--|---|
| <b>10 membres :</b><br>Adjoint +<br>5 élus majorité<br>1 élu minorité<br>3 membres désignés | Mme PAIN | M. RENAUD<br>Mme BONDU<br>M. METAIS<br>Mme MAGRES<br>M. HABAROU<br>Mme TENDRON | M. Frédéric HAMARD<br>Mme Véronique DENOUE<br>M. Joseph THUIA |
|---|----------|--|---|

- Le Conseil, à l'unanimité, a approuvé la décision budgétaire modificative n°2 comme suit :

| <b>SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>                           |         |          |             |                    |
|--|---------|----------|-------------|--------------------|
| <b>DEPENSES</b>  |         |          |             |                    |
| Opération  | Article | Chapitre | Montant     |                    |
| Amortissements   | 6811    | 042      | 65 000,00 € |                    |
| Subventions aux associations                               | 65748   | 65       | 27 000,00 € |                    |
| Reversement conventionnel de fiscalité                     | 739113  | 014      | 100,00 €    |                    |
| Dégrèvement Taxe foncière                                  | 7391171 | 014      | 500,00 €    |                    |
| Virement à la section investissement                       | 023     | 023      | -           | 61 000,00 €        |
| <b>TOTAL</b>   |         |          |             | <b>31 600,00 €</b> |
| <b>RECETTES</b>  |         |          |             |                    |
| Fonds de péréquation des recettes fiscales intercommunales | 7325    | 73       | 31 600,00 € |                    |
| <b>TOTAL</b>   |         |          |             | <b>31 600,00 €</b> |

| <b>SECTION D'INVESTISSEMENT</b>      |         |          |               |                    |
|--------------------------------------|---------|----------|---------------|--------------------|
| <b>DEPENSES</b>                      |         |          |               |                    |
| Opération                            | Article | Chapitre | Montant       |                    |
| Intégration des études en travaux    | 2313    | 041      | 18 000,00 €   |                    |
| Matériel informatique                | 2183    | 21       | 4 000,00 €    |                    |
| <b>TOTAL</b>                         |         |          |               | <b>22 000,00 €</b> |
| <b>RECETTES</b>                      |         |          |               |                    |
| Opération                            | Article | Chapitre | Montant       |                    |
| Virement à la section fonctionnement | 021     | 021      | - 61 000,00 € |                    |
| Dotations aux amortissements         | 28188   | 040      | 54 000,00 €   |                    |
| Dotations aux amortissements         | 28031   | 040      | 11 000,00 €   |                    |
| Intégration des études en travaux    | 2031    | 041      | 18 000,00 €   |                    |
| <b>TOTAL</b>                         |         |          |               | <b>22 000,00 €</b> |

- Le Conseil, à l'unanimité, a décidé d'attribuer une subvention à l'association Enfance et Jeunesse pour l'organisation des temps d'activités périscolaires (TAP) d'un montant de 26 376 €

- Le Conseil, à l'unanimité, a fixé un certain nombre de tarifs municipaux :

- Sortie LPO le 27 août 2014 :
  - 3 €adulte et gratuit pour les moins de 16 ans
- Location du hall d'exposition du centre culturel Jacques Prévert en 2015 :  
Pour les personnes hors Montreuil :
  - 300 euros les 15 jours avec vernissage et communications
  - 200 euros la semaine avec vernissage et communications

Pour les personnes habitant à Montreuil :

- Exposition à but non lucratif : gratuité
  - Exposition à but lucratif : 150 euros les 15 jours avec vernissage et communications  
100 euros la semaine avec vernissage et communications
  - Spectacle « Mille femmes blanches » le 7 octobre 2014 :
    - 8 €: tarif unique
- Le Conseil, à l'unanimité, a décidé de fixer le montant de la redevance d'occupation du domaine public par un commerçant ambulant, à l'intersection de la rue Jacques Becker et de l'avenue du Val, à 50 € par mois pour une occupation un soir par semaine, avec effet au 12 juin 2014.
- Le Conseil, à l'unanimité, a approuvé la convention de participation financière de la commune aux travaux de restructuration de l'école Jean Madeleine, avec Angers Loire Métropole. La participation financière de la commune à ces travaux s'élève à 12 575 €
- Le Conseil, à l'unanimité, a approuvé la convention relative à l'attribution d'un concours financier à l'école intercommunale de musique Beaucouzé/Montreuil-Juigné, pour une durée de trois ans à compter du 8 juillet 2014.
- Le Conseil, à l'unanimité, a autorisé Monsieur le Maire à signer le marché de maintenance des installations thermiques des bâtiments communaux avec l'entreprise Anjou Clim Services pour un montant annuel de 13 500 € H. T.
- Le Conseil, à l'unanimité, a approuvé le bilan prévisionnel révisé au 31 décembre 2013 de l'opération du Val 1, fixant le montant des dépenses et des recettes à 12 182 000 € H.T. sans participation financière de la commune.
- Le Conseil, à l'unanimité, a approuvé le bilan prévisionnel révisé au 31 décembre 2013 de l'opération du Val 2, fixant le montant des dépenses et des recettes à 15 929 000 € H.T. sans participation financière de la commune. Le conseil a également approuvé le principe de la souscription d'un emprunt de 3 000 000 € à garantir par la commune à hauteur de 80 %.
- Le Conseil, à l'unanimité, a décidé d'adhérer au groupement de commandes du SIEMML, d'achat d'énergies. Ce groupement concerne les achats de gaz naturel, d'électricité, de fournitures et de services en matière énergétique.
- Le Conseil, à l'unanimité, a approuvé la convention de servitude de passage d'un ouvrage de distribution publique de gaz GrDF, sur la parcelle communale cadastrée AL 154, située rue Albert Camus, et autorisé Monsieur le Maire à signer l'acte authentique.
- Le Conseil, à l'unanimité, a décidé d'attribuer une subvention d'un montant de 1 000 € à M. et Mme JEZEQUEL Sadna et Thierry pour un projet situé dans le Hameau de l'Espérance au titre de l'accompagnement de la commune à l'accession sociale (prêt à taux zéro +).
- Le Conseil, par 23 voix pour et 5 votes contre (Mmes VADOT, BLOUET, TENDRON, MM. ROBIN et KOBİ), a donné un avis favorable au projet de vente par Maine-et-Loire Habitat des programmes suivants sur la commune :

| Groupe | Mise en location | Adresse  | Nombre de logements |
|--------|------------------|--|---------------------|
| 0029   | 1960             | Rue du Mal Leclerc<br>Impasse J. du Bellay<br>Rue du Dr Schweitzer | 30                  |
| 0032   | 1961             | Rue du Dr Schweitzer<br>Rue St Exupéry                             | 42                  |
| 0150   | 1976             | Rue des Treilles   | 16                  |

- Le Conseil, à l'unanimité, a décidé d'augmenté à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2014, après avis favorable du comité technique paritaire, le temps de travail de quatre agents de la commune comme suit :

- 1 Adjoint technique de 1<sup>ère</sup> classe : temps de travail hebdomadaire porté de 31h50/35h à 33h/35h
- 3 Adjoints techniques de 2<sup>ème</sup> classe : temps de travail hebdomadaire porté de 20h/35h à 28h/35h

- Le Conseil, à l'unanimité, a décidé de verser un fonds de concours au profit du SIEMML pour un certain nombre d'opérations de dépannage.

- Le Conseil, à l'unanimité, a décidé de verser un fonds de concours au profit du SIEMML pour un certain nombre d'opérations de réparation d'appareils accidentés.

- Le Conseil a pris acte de la présentation par Monsieur le Maire du rapport 2013 sur le prix et la qualité des services eau potable et assainissement eaux usées.

- Le Conseil a pris acte de la présentation par Monsieur le Maire du rapport 2013 sur le prix et la qualité du service d'élimination des déchets.

**Fait à MONTREUIL-JUIGNE, le 10 juillet 2014.**

**Le Maire  
Stéphane PIEDNOIR**