

**COMPTE-RENDU REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU
MERCREDI 16 DECEMBRE 2020 sous la présidence de M. COCHET, Maire**

- Le Conseil, à l'unanimité, approuve la vente de parcelle communale aux Pompes Funèbres de France dans le cadre du projet de funérarium au prix de vente de 55 €/m², soit 104 610 € net vendeur, conformément à l'avis des Domaines en date du 16 mars 2020 et autorise Monsieur le Maire à signer le compromis ainsi que l'acte à intervenir en l'étude notariale de Maître FALLOURD, à AVRILLE.

- Le Conseil, à l'unanimité, valide et sollicite l'inscription par la Ville de Montreuil-Juigné à l'action : « sensibilisation à la préservation des ressources en eau et des milieux aquatiques » au Contrat Territorial Eau des Basses Vallées Angevines et de la Romme 2021-2023, autorise le lancement des procédures liés à la réalisation des actions et autorise Monsieur Le Maire à signer tous documents liés.

- Le Conseil, par 26 voix pour et 3 abstentions (M. BRILLOT, Mme VADOT et M. JOUANNEAU), attribue le marché de travaux d'aménagement pour la requalification de la rue Victor Hugo conformément aux indications figurant dans le tableau ci-dessous, pour les 2 lots.

lot	Entreprise	Adresse	Montant de l'offre H.T.
1 - VRD	EUROVIA ATLANTIQUE	49181 SAINT BARTHELEMY D'ANJOU	528 845,36 €
2 - Aménagements paysagers	EDELWEISS	49460 MONTREUIL-JUIGNÉ	48 855,55 €
TOTAL DE L'OPERATION :			577 700,91 €

Le Conseil, par 25 voix pour et 3 abstentions (M. BRILLOT, Mme VADOT et M. JOUANNEAU), attribue le marché de travaux d'aménagement du port et de la piste cyclable conformément aux indications figurant dans le tableau ci-dessous,

Monsieur Stéphane DUGENETAIS ne prend pas part au débat et au vote en raison de son activité professionnelle au sein d'une filiale d'Eiffage.

Tranche	Entreprise	Adresse	Montant de l'offre H.T.
Tranche ferme : aménagement du port	EIFFAGE ROUTE SUD OUEST	49250 SAINT MATHURIN SUR LOIRE (LOIRE AUTHION)	53 932,25 €
Variante exigée n°1 : cale de mise à l'eau	EIFFAGE ROUTE SUD OUEST	49250 SAINT MATHURIN SUR LOIRE (LOIRE AUTHION)	10 432,00 €
Variante exigée n°2 : sur prix 15.1 (pavés béton joints enherbés)	EIFFAGE ROUTE SUD OUEST	49250 SAINT MATHURIN SUR LOIRE (LOIRE AUTHION)	-5 087,50 €
Tranche optionnelle : piste cyclable	EIFFAGE ROUTE SUD OUEST	49250 SAINT MATHURIN SUR LOIRE (LOIRE AUTHION)	60 484,25 €
TOTAL H.T. DE L'OPERATION :			119 761,00 €

- Le Conseil, par 26 voix pour et 3 abstentions (M. BRILLOT, Mme VADOT et M. JOUANNEAU), attribue le marché d'entretien des espaces verts des espaces publics 2021 à l'entreprise désignée ci-dessous :

Nature des prestations	Montant maximum annuel H.T.	Attributaire
Entretien des espaces verts des espaces publics	70 000 €	SAS EDEL WEISS (49460 MONTREUIL-JUIGNÉ)

- Le Conseil, par 26 voix pour et 3 contre (M. BRILLOT, Mme VADOT et M. JOUANNEAU), approuve le contrat de bail locatif entre Maine-et-Loire habitat et la commune de Montreuil-Juigné portant sur l'installation d'un pont radio dédié à la vidéo protection

- Le Conseil, à l'unanimité, adopte la délibération relative à l'ajustement budgétaire par voie de décision modificative n°2.

- Le Conseil, à l'unanimité, approuve l'avenant n°3 à la convention de gestion avec Angers Loire Métropole relative à la voirie, et aux réseaux d'eaux pluviales.

Madame Elisabeth DELCROIX ne prend pas part au débat et au vote en raison de son activité professionnelle au sein d'Angers Loire Métropole.

-Le Conseil, à l'unanimité, adopte la délibération relative l'avenant concernant le contrat de prêt Crédit Agricole n°10000858930 souscrit par Alter Cités et garanti par la commune de Montreuil-Juigné.

-Le Conseil, à l'unanimité, adopte la délibération relative à l'avenant concernant le contrat de prêt Crédit Agricole n°10000858943 souscrit par Alter Public et garanti par la commune de Montreuil-Juigné

Madame Célia DIDIER ne prend pas part au débat et au vote en raison de sa fonction en tant que membre du CA d'Alter Public.

- Le Conseil, à l'unanimité, adopte la délibération relative à la révision du calcul des fermages des prés loués dans la zone du marais de Juigné.

Madame Nicole DEBERSACQUES MICHAUX ne prend pas part au débat et au vote car elle fait partie des exploitants agricoles concernés par la présente délibération.

- Le Conseil, à l'unanimité, approuve la révision du bail de sous-location de la caserne de gendarmerie

- Le Conseil, à l'unanimité adopte la délibération relative à l'apurement du compte 1069 par une opération semi-budgétaire : l'émission d'un mandat d'ordre mixte au débit du compte 1068 « excédents de fonctionnement capitalisés » par le crédit du compte 1069.

-Le Conseil, à l'unanimité, approuve l'avenant n°1 à la convention cadre portant création de services pour la gestion des plateformes intercommunales, et autorise Monsieur le Maire à la signer ; approuve la convention annexe relative au service commun d'instruction des enseignes et des publicités, et autorise Monsieur le Maire à la signer ; impute les dépenses au budget concerné de l'exercice 2020 et suivants.

- Le Conseil, à l'unanimité, adopte la délibération relative au renouvellement de la convention générale avec l'association Enfance et Jeunesse pour 2021-2022.

- Le Conseil, à l'unanimité, valide l'avenant n°4 au marché avec Léo Lagrange Ouest incluant son annexe « budgets prévisionnels », portant la participation financière de la Ville à un montant annuel de 108 498 € pour l'année 2021.

- Le Conseil, à l'unanimité, adopte la délibération relative au remboursement d'un trimestre des abonnés de la piscine en raison de la fermeture temporaire de l'équipement et de la covid-19

Mesdames LEVASSEUR, DELCROIX et VADOT ne prennent pas part au débat et au vote du fait qu'elles soient bénéficiaires du remboursement.

- Le Conseil, à l'unanimité, adopte la délibération relative à la modification du tableau des effectifs du personnel communal.

Fait à MONTREUIL-JUIGNE le 23 décembre 2020

**Le Maire,
Benoît COCHET**

